

INVESTITOR: "VESTMOLDTRANSGAZ" S.R.L.

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR Nr. 2 din 27.07.2020

privind lucrarea: **"Complex Administrativ" Lot 7,**
executată la obiectul: **"Conducta de interconectare a Sistemului de Transport Gaze din Romania cu Sistemul de Transport Gaze din Republica Moldova, faza II, Ungheni- Chișinău",**
în cadrul contractului: **nr.2 din 14.01.2019,**
încheiat între: **"VESTMOLDTRANSGAZ" S.R.L. și AICI CLUJ S.A. pentru lucrările de construcție".**

1. Lucrările au fost executate în baza: Autorizației de Construire nr.2, eliberată de către Ministerul Economiei și Infrastructurii în data de 5 septembrie 2018, cu valabilitate până la 6 ianuarie 2021.

2. Comisia de recepție, formată în baza: Ordinului Administratorului "Vestmoldtransgaz" S.R.L. cu nr. 106/20 din 21 iulie 2020, și-a desfășurat activitatea în intervalul: 22-27 iulie 2020, fiind formată din:

Președintele Comisiei:

Daniel Cristian RUSU – Manager Proiect "Vestmoldtransgaz" S.R.L.

Membrii Comisiei:

Anatolie MIRONAȘ	– Ing. șef, RT "Vestmoldtransgaz" S.R.L.
Teodor Adrian PETRE	– Ing. supervizare lucrări "Vestmoldtransgaz" S.R.L.
Cristian AMBROZI	– Ing. supervizare lucrări "Vestmoldtransgaz" S.R.L.
Liviu Andrei BOT	– Manager Proiect AICI Cluj S.A.
Alexandru Călin FERENT	– Responsabil Execuție Lucrări Lot 7 AICI Cluj S.A.
Radu Vasile ȘCHIPOTĂ	– Inginer Departament Proiectare și Cercetare SNTGN TRANSGAZ S.A.

3. Au mai participat la recepție:

Nu au participat.

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, necesită remedieri.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Obiectul "Complex Administrativ" poate fi pus în funcțiune.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Obiectul este funcțional, neconformitățile depistate nu influențează asupra exploatării obiectului supus recepției.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Executantul AICI Cluj S.A. va remedia toate obiecțiile oglindite în Anexele 1, 2, 3 a Procesului

Verbal, în termenul stabilit de legislație.

71. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 01243060011,

Adresa poștală: șos. Balcani, mun. Chișinău, Republica Moldova,

Destinația: administrare și coordonare,

Compus din următoarele obiecte: Clădire Administrativă, Atelier Mecanic, Depozit, Laborator/Centrală Termică, Casa Poartă, Amenajări exterioare și împrejurimi.

Suprafața la sol: 4,2884 ha,

Suprafața totală: 5 559 mp,

Numărul de etaje: 2 (două).

8. Prezentul proces-verbal, conținând: 2 (două) file și 3 (trei) anexe numerotate, cu un total de 7 (șapte) file, a fost încheiat astăzi 27.07.2020, în 5 (cinci) exemplare.

9. Concluzia AST:

Nu a participat la recepție.

L.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

Comisia de recepție:

Președinte: Daniel Cristian RUSU

Membri:

Anatolie MIRONAȘ

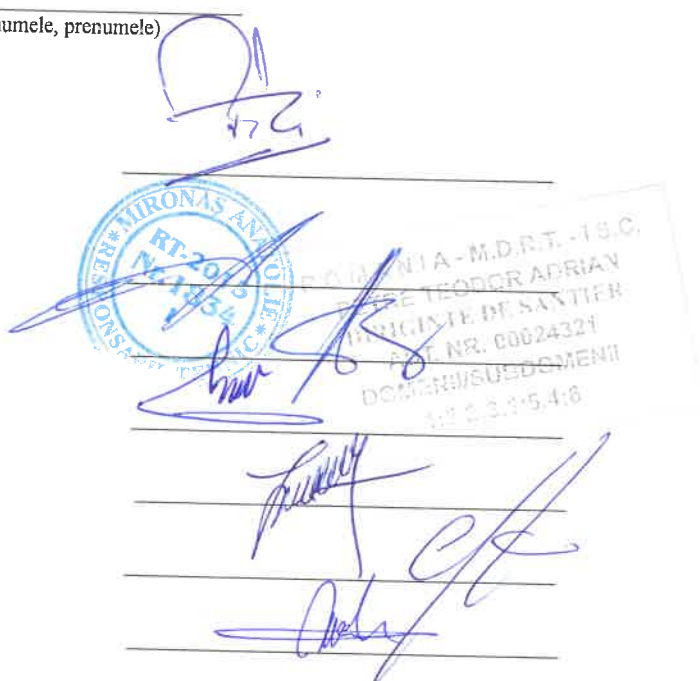
Teodor Adrian PETRE

Cristian AMBROZI

Liviu Andrei BOT

Alexandru Călin FERENT

Radu Vasile ȘCHIPOTĂ



10. Lucrarea: "Complex Administrativ" Lot 7 este

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL: AICI Cluj S.A.
27 iulie 2020

L.Ș.

(semnătura)

Liviu Andrei BOT



PRIMITĂ:

INVESTITORUL: "Vestmoldtransgaz" S.R.L.
27 iulie 2020

L.Ș.

(semnătura)

Daniel Cristian RUSU



LISTA-ANEXĂ nr. 1

**constatările Comisiei de Recepție la terminarea lucrărilor cu privire la
documentația de proiect:**

1. *Traducerea Documentației de Proiect, alimentare cu gaze naturale de presiune medie și joasă executată în limba rusă, în limba de stat.*
2. *Toate piesele Documentației de Proiect semnate și ștampilate de către Executant, cu inscripția "Lucrările au fost executate conform Documentației de Proiect și a modificărilor introduse de către Proiectantul General în baza Dispozițiilor de Șantier "*

Comisia de recepție:

Președinte: Daniel Cristian RUSU

Membri:

Anatolie MIRONAȘ

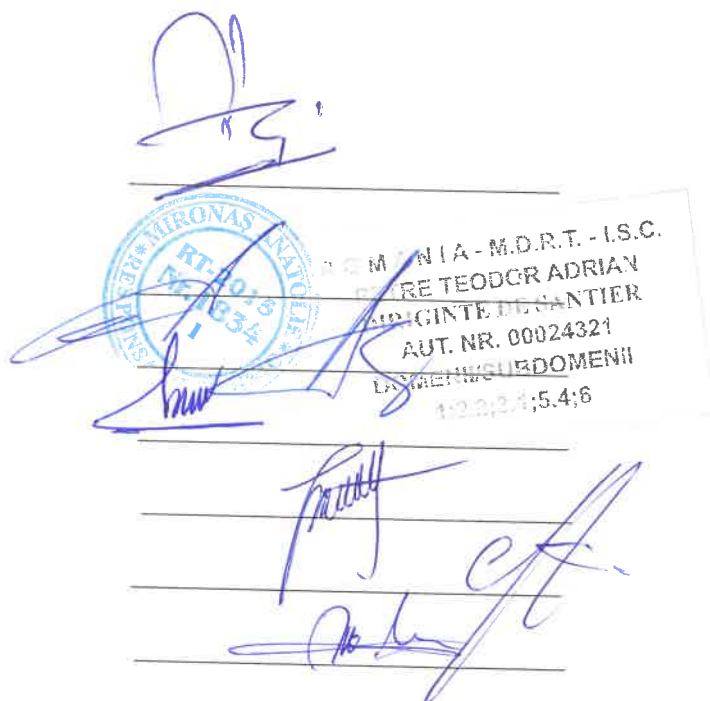
Teodor Adrian PETRE

Cristian AMBROZI

Liviu Andrei BOT

Alexandru Călin FERENT

Radu Vasile ȘCHIPOTĂ



LISTA-ANEXĂ nr. 2

Constatările Comisiei de Recepție la terminarea lucrărilor cu privire la lucrările executate:

Nu sunt.

Comisia de recepție:

Președinte: Daniel Cristian RUSU

Membri:

Anatolie MIRONAȘ

Teodor Adrian PETRE

Cristian AMBROZI

Liviu Andrei BOT

Alexandru Călin FERENT

Radu Vasile ȘCHIPOTĂ

The image shows the official signatures of the commission members on a document. There are five distinct signatures in blue ink. Two official stamps are visible: a circular blue stamp on the left with the text 'ANATOLIE MIRONAS' and '1834', and a rectangular white stamp on the right with the text 'ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.', 'PETRE TEODOR ADRIAN', 'INGINIER DE SANTIER', 'AUT. NR. 00024321', and 'BUCURESTI/SUEDOMENII'.

LISTA-ANEXĂ nr.3

Constatările Comisiei de Recepție la terminarea lucrărilor cu privire la conformitatea lucrărilor cu proiectul (respectarea exigențelor din proiect la realizarea lucrărilor):

In urma verificărilor si testelor efectuate, a rezultat ca lucrările executate sunt conforme exigențelor si respecta prevederile PTE, cu excepția următoarelor neconformități care trebuie rezolvate si care nu influențează buna funcționare a obiectivului de investiții conform cerințelor:

Obiect 1 – Clădire Administrativa:

- Reglaje ferestre (deschidere normala/oscilobatanta)
- Etichetare + marcarea trasee conducte incalzire/ventilare/climatizare si armaturi/robineti, in punctul termic P11, Tronson 1
- Etichetare + marcarea trasee conducte incalzire/ventilare/climatizare si armaturi/robineti, in punctul termic P27, Tronson 3
- Refacere izolații termice la conducte si armaturi/robineti, in punctul termic P11, Tronson 1
- Refacere izolații termice la conducte si armaturi/robineti, in punctul termic P27, Tronson 3
- Etanșarea tuturor pieselor de trecere prin fundații si pereți, in canalele tehnice din camerele P27, P29, cabina 2 stg. din P09, etc.
- Refacere sifon de pardoseala in punctul termic din camera P27, Tronson 3
- Înlocuirea tuturor furtunurilor de incendiu din interiorul cutiilor de hidranți din incinta clădirii, precum si refacerea probelor de funcționare a acestora
- Refacerea termoizolației la îmbinările dintre tronsoanele luminatorului, pe hol E13 Tronson 1 si pe hol E15 Tronson 2
- Remediere cutie metalica la hidrantul nr. 4 situat pe hol E13, Tronson 1 si la hidrantul nr. 5 situat pe hol E 15 Tronson 2
- Repoziționat/fixat cablu electric si furtun copex la aparat aer condiționat; fixat unitate interioara aer condiționat; refacere traseu evacuare condens aparat aer condiționat, din Bucătărie P39, Tronson 3
- Proba de ansamblu la cald si proba de ansamblu de eficacitate a instalației termice
- Refacerea etichetării aparatajului electric (întrerupătoare, comutatoare, prize, butoane comanda, butoane alarma, etc.) cu etichete autocolante de buna calitate, adecvate la dimensiunea aparatajului, care sa asigure o aderenta si o durabilitate sporita
- Efectuare instructaj personal beneficiar pentru funcționarea si operarea tuturor sistemelor de instalații

Obiect 2 – Atelier mecanic:

- Remediere finisaje plafon fals casetat
- Retușuri finisaje la pereți (fisuri in perete rigips) la etaj, birou E01
- Retușuri finisaje la pereti (in zona hidrantilor de incendiu) la etaj, hol E02
- Montarea geamurilor lipsa la cutiile de hidrant de incendiu
- Racordarea la instalatia electrica a senzorului de gaze din centrala termica
- Montarea a 11 buc. capete termostatate la radiatoare
- Etichetare + marcarea trasee conducte incalzire in centrala termica din camera P02
- Proba de ansamblu la cald si proba de ansamblu de eficacitate a instalatiei termice cu radiatoare si termogeneratoare

- Inlocuirea celor 8 buc. furtunuri de incendiu din interiorul cutiilor de hidranti din incinta cladirii, precum si refacerea probelor de functionare a acestora
- Fixarea scarii exterioare de evacuare la incendiu, in fundatia de beton
- Refacerea etichetarii aparatajului electric (intrerupatoare, comutatoare, prize, butoane comanda, butoane alarma, etc.) cu etichete autocolante de buna calitate, adecvate la dimensiunea aparatajului, care sa asigure o aderenta si o durabilitate sporita
- Efectuare instructaj personal beneficiar pentru functionarea si operarea tuturor sistemelor de instalatii

Obiect 3 – Depozit:

- Remediere finisaje plafon fals casetat
- Retusuri finisaje la pereti (in zona centralei termice) camera P09 si in camera de odihna E07
- Racordarea la instalatia electrica a senzorului de gaze din centrala termica
- Etichetare + marcare trasee conducte incalzire in centrala termica P09; idem. in distribuitorul din Hol P08
- Proba de ansamblu la cald si proba de ansamblu de eficacitate a instalatiei termice cu radiatoare si termogeneratoare
- Montat 5 buc. coloane dus reglabile la cabinele de dus; actualele suporturi de dus vor fi coborate la nivelul bateriilor, la camerele P13 si E12
- Montat 5 buc. pereti de separare a cuvelor de dus, la camerele P13 si E12
- Inlocuirea celor 6 buc. furtunuri de incendiu din interiorul cutiilor de hidranti din incinta cladirii, precum si refacerea probelor de functionare a acestora
- Fixarea scarii exterioare de evacuare la incendiu, in fundatia de beton
- Completarea scarii exterioare, fixe, de acces pe acoperisul halelor Depozit si Atelier, cu o parte mobila/demontabila, astfel incat sa fie functionala
- Refacerea etichetarii aparatajului electric (intrerupatoare, comutatoare, prize, butoane comanda, butoane alarma, etc.) cu etichete autocolante de buna calitate, adecvate la dimensiunea aparatajului, care sa asigure o aderenta si o durabilitate sporita
- Efectuare instructaj personal beneficiar pentru functionarea si operarea tuturor sistemelor de instalatii

Obiect 4 Laborator:

- Completarea/echiparea celor 2 cutii de hidranti de incendiu
- Remedieri finisaje la pereti si tavane
- Proba de ansamblu la cald si proba de ansamblu de eficacitate a instalatiei termice cu radiatoare
- Refacerea etichetarii aparatajului electric (intrerupatoare, comutatoare, prize, butoane comanda, butoane alarma, etc.) cu etichete autocolante de buna calitate, adecvate la dimensiunea aparatajului, care sa asigure o aderenta si o durabilitate sporita
- Efectuare instructaj personal beneficiar pentru functionarea si operarea tuturor sistemelor de instalatii

Obiect 5 Cabina poarta:

- Refacere tencuiala decorativa
- Remedieri finisaje interioare la pereti si tavane

- Proba de ansamblu la cald si proba de ansamblu de eficacitate a instalatiei termice cu radiatoare
- Refacerea etichetarii aparatajului electric (intrerupatoare, comutatoare, prize, butoane comanda, butoane alarma, etc.) cu etichete autocolante de buna calitate, adecvate la dimensiunea aparatajului, care sa asigure o aderenta si o durabilitate sporita
- Efectuare instructaj personal beneficiar pentru functionarea si operarea tuturor sistemelor de instalatii

Obiect 6 Amenajari exterioare si imprejmuire:

- Remedieri locale ale imprejmuirii cu plase sudate
- Refacere insamantare spatii verzi cu ierburi perene
- Turnarea unui postament din beton pentru sustinere conducte si armaturi, in caminul de bransament apa rece
- Remedierea flanselor de racord (ruginite), in caminele de vizitare, pe reseaua de incendiu A2
- Efectuare instructaj personal beneficiar pentru functionarea si operarea tuturor sistemelor de instalatii

Comisia de receptie:

Preşedinte: Daniel Cristian RUSU

Membri:

Anatolie MIRONAŞ

Teodor Adrian PETRE

Cristian AMBROZI

Liviu Andrei BOT

Alexandru Călin FERENT

Radu Vasile ŞCHIPOTĂ

